

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
27.09.2022г.			
Кадастровый номер:		86:10:0101217:86	

Номер кадастрового квартала:	86:10:0101217
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 71:136:001:006987000; Кадастровый номер 86:10:0000000:0000:71:136:001:006987000; Условный номер 86-72-22/037/2005-185
Местоположение:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Пионерная, д 2
Площадь, м2:	409.7
Назначение:	Жилое
Наименование:	Отделение милосердия
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1991
Кадастровая стоимость, руб:	8675520.06
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	86:10:0101217:50
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	КАРИМОВ ЭДУАРД ИРЕКОВИЧ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АУТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ "СУРГУТСКИЙ РАЙОННЫЙ ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОЙ АДАПТАЦИИ ДЛЯ ЛИЦ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕННОГО МЕСТА ЖИТЕЛЬСТВА", 8602002472

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
27.09.2022г.			
Кадастровый номер:		86:10:0101217:86	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86-72-22/079/2007-245 14.11.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.09.2022 14:09:45	
	номер государственной регистрации:	86:10:0101217:86-86/138/2022-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2022 по 26.07.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Автономная некоммерческая организация "Центр социальной помощи "Шаг вперед", ИНН: 8602156850, ОГРН: 1098600001136	
	основание государственной регистрации:	договор аренды имущества, № 2, выдан 26.07.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
27.09.2022г.			
Кадастровый номер:		86:10:0101217:86	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.2	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	22.01.2021 12:37:07	
	номер государственной регистрации:	86:10:0101217:86-86/043/2021-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.10.2020 по 30.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Автономная некоммерческая организация "Центр социальной помощи "Шаг вперед", ИНН: 8602156850, ОГРН: 1098600001136	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды имущества, № 1, выдан 12.10.2020 Дополнительное соглашение к договору аренды имущества № 1 от 12.10.2020 г., № 1, выдан 01.06.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Бюджетное учреждение Хпнты-Мансийского автономного округа - Югры "Сургутский центр социальной адаптации для лиц без определенного места жительства", ИНН: 8602002472, ОГРН: 1028600599169
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 86-72-22/037/2005-187 25.04.2005 00:00:00
3	Документы-основания	3.2	Приказ, № 295, выдан 06.10.2004
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	



Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 6	
27.09.2022г.	
Кадастровый номер:	86:10:0101217:86
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
5.1	вид: Аренда
	дата государственной регистрации: 27.09.2022 14:09:45
	номер государственной регистрации: 86:10:0101217:86-86/138/2022-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 27.07.2022 по 26.07.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Автономная некоммерческая организация "Центр социальной помощи "Шаг вперед", ИНН: 8602156850, ОГРН: 1098600001136
	основание государственной регистрации: договор аренды имущества, № 2, выдан 26.07.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5.2	вид: Аренда
	дата государственной регистрации: 22.01.2021 12:37:07
	номер государственной регистрации: 86:10:0101217:86-86/043/2021-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 01.10.2020 по 30.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Автономная некоммерческая организация "Центр социальной помощи "Шаг вперед", ИНН: 8602156850, ОГРН: 1098600001136
	основание государственной регистрации: Договор аренды имущества, № 1, выдан 12.10.2020
	Дополнительное соглашение к договору аренды имущества № 1 от 12.10.2020 г., № 1, выдан 01.06.2022

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
27.09.2022г.	
Кадастровый номер:	86:10:0101217:86
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Постановка на государственный кадастровый учет части объекта недвижимости при регистрации ограничений и обременений права

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

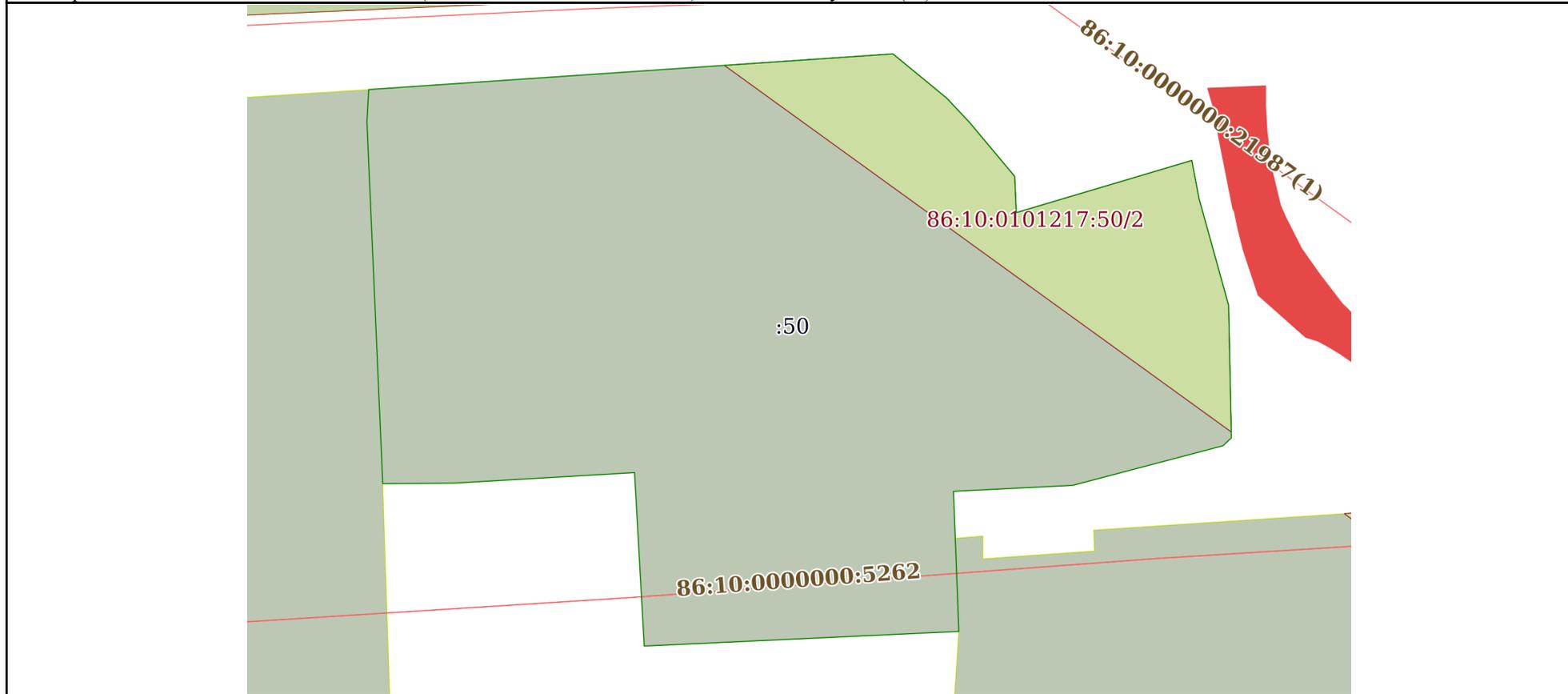
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.09.2022г.	
Кадастровый номер:	86:10:0101217:86

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023